



HERRYS®

finally at home

Best Local Real Estate Agency



Best Local Power Broker Team



Kto sme?

Sme profesionáli s dlhoročnými skúsenosťami z oblasti predaja rezidenčných nehnuteľností so **špecializáciou na novostavby**.

Čo robíme?

- Predaj nehnuteľností
- Prenájom nehnuteľností
- Rent management
- **Projektový a marketingový manažment predaja**
- **Prieskum trhu**

HERRYS nie je ako iné realitné kancelárie. A ani nechce byť.

Pracujeme v prospech našich klientov, preto nekopírujeme to, čo robia ostatní, ale **hľadáme vlastné, nové a lepšie riešenia**.

376
predaných nehnuteľností
v celkovej hodnote
51 611 111€

*do 30.10.2017

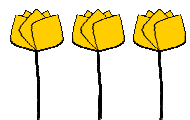
Vlastný marketing HERRYYS :

- **Branding** a pozicioning projektu
- **Grafická** identita
- Marketingová **stratégia, plán a jeho napĺňanie**
- Kompletne **grafické a obsahové** spracovanie
- **Web stránka** projektu (kompletne riešenie na kľúč)
- **Outdoor & Print**
- **PR** & sociálne siete
- **Eventy** (napr. Deň otvorených dverí)

Vlastný marketing HERRYYS

Najväčšie výhody **predaj & marketing** stratégie HERRYYS:

- **Optimalizácia** marketingových nákladov (REAL SPENDING)
- **Flexibilná** marketingová kampaň
- Denná **aktívna spolupráca marketingového a predajného tímu**
- **Rýchla reakcia** na situáciu na trhu
- **Podrobný prieskum** trhu novostavieb v Bratislave
- Aktívna **práca s databázou HERRYYS** (viac ako 10.000 kontaktov)

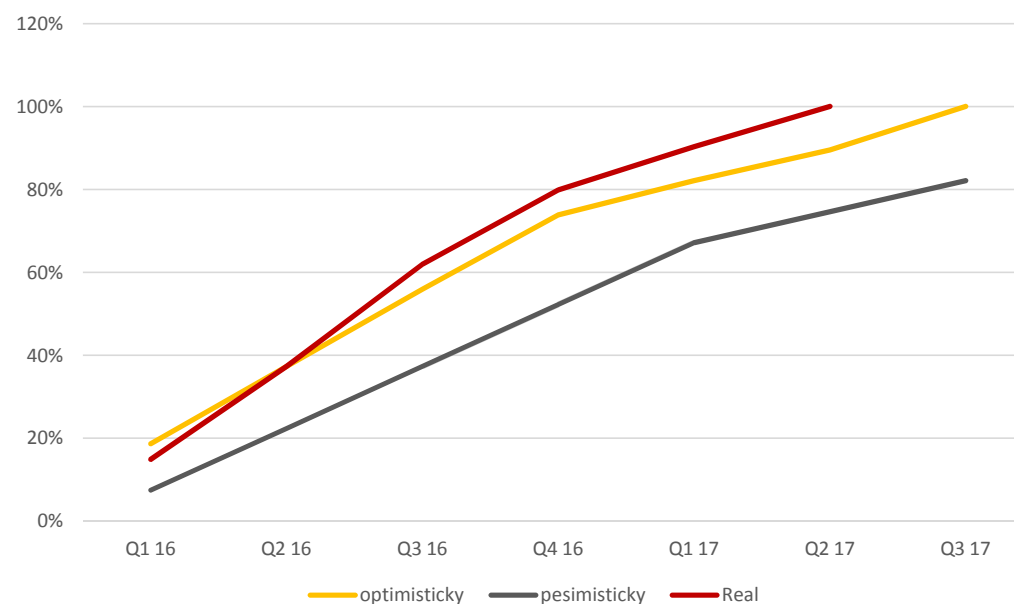


Nový Ružinov

Case study

- Rezidenčný projekt - 134 bytov
- Cieľ – vypredať projekt do kolaudácie
- **Projekt vypredaný do momentu hrubej stavby**
- Vlastný marketing

Očakávaný priebeh predaja NOVÝ RUŽINOV



Trendy v marketingu

- **Posilňovanie online** na úkor OOH
- **Virtuálna realita** na úkor modelu
- Sociálne siete
- **Eventy** : DOD, Shopping mall
- Už nie jarná a jesenná kampaň, ale **celoročná** kontinuálna práca
- **Personalizovaný marketing**
- Projekt **vypredaný do kolaudácie**

Hájpark 1. fáza	100%	od 02/2014 predané 30/30
Hájpark 2. fáza	100%	od 11/2014 predané 80/80
Nobelova A	100%	od 03/2015 predané 111/111
Apollis	100%	od 08/2015 predané 96/96
Jantár Jarovce 2	100%	od 09/2015 predané 94/94
Nobelova B	100%	od 02/2016 predané 120/120
Nový Ružinov 1. fáza	100%	od 02/2016 predané 64/64
Nobelova C	96%	od 07/2016 predané 115/120
Nový Ružinov 2. fáza	100%	od 08/2016 predané 70/70
Nový Ružinov 3. fáza	51%	od 02/2017 predané 52/104
Byty Bystrická	94%	od 05/2017 predané 36/38
Seberíniho	72%	od 08/2017 predané 82/114
Proxenta Residence	27%	od 09/2017 predané 17/64

Výhradný predajca projektov:

